

Многоквартирный дом № 8 на ул. Metallistov имел статус общежития до 01.08.2006. Распоряжением Администрации г. Пскова от 31.07.2006 № 2006-р «Об изменении правового статуса общежитий, расположенных в отдельно стоящих зданиях» в целях обеспечения прав и законных интересов граждан, в соответствии с жилищным законодательством изменен правовой статус общежитий, расположенных в отдельно стоящих зданиях переданных в муниципальную собственность до 01.03.2005 и данные дома включены в реестр муниципального имущества в качестве жилых домов, предназначенных для постоянного проживания.

Вместе с тем Администрацией г. Пскова не были определены границы коммунальных квартир в домах коридорного, гостиничного и секционного типа «с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых».

В связи с неурегулированностью данного вопроса Государственным комитетом рекомендовано ООО «Расчетный центр г. Пскова» осуществлять начисление платы за потребленную электроэнергию в соответствии с п. 51 Правил, как в коммунальной квартире по показаниям общедомового прибора учета.

30.09.2013 Государственным комитетом в адрес Главы Администрации г. Пскова направлена информация с указанием на необходимость определения границ коммунальных квартир, а также информирования о принятых мерах в срок до 15.11.2013.

В этой связи оснований для принятия мер прокурорского реагирования в данной части обращения не усматривается.

В случае несогласия с ответом на обращение Вы вправе обжаловать его вышестоящему прокурору либо защищать свои права в судебном порядке.

Начальник отдела по надзору
за соблюдением федерального
законодательства

старший советник юстиции



О.И. Горовацкая